

Gemeentebled nummer 80 - 4 juli 2014

Ontwerp uitwerkingsplan Olympiakwartier 1^e fase, Almere Poort

Burgemeester en wethouders maken bekend dat voor het gebied Olympiakwartier een uitwerkingsplan wordt voorbereid. Het ontwerp uitwerkingsplan ligt met bijbehorende stukken met ingang van 7 juli gedurende zes weken voor een ieder ter inzage (tot en met 18 augustus 2014).

Deze publicatie dient tevens te worden opgevat als de kennisgeving als bedoeld in artikel 1.3.1. Bro (melding voornemen uitwerkingsplanherziening). Voor bovengenoemd uitwerkingsplan wordt geen milieueffectrapport opgesteld. Wel wordt advies ingewonnen bij de wettelijke overlegpartners.

Wat houdt het plan in?

In het bestemmingsplan 'Almere Poort' 2007 was al beschreven dat het gebied Olympiakwartier samen met Europakwartier het toekomstig centrum van Almere Poort zal gaan vormen. Het gebied bevat bovenwijkse functies zoals het stadsdeelcentrum, een trein- en busstation en een aantal gemeenschappelijke voorzieningen. Omdat in 2007 nog geen concrete invulling bekend was, is op het gebied een 'uit te werken' bestemming gelegd. Dit uitwerkingsplan betreft de 1^e fase van die nadere uitwerking voor het gebied Olympiakwartier. Het plan maakt de realisatie van het retailpark met thematische detailhandel, leisure en horeca en het zwembad met sporthallen planologisch mogelijk en het legt tegelijk de planologische regels voor het bestaande topsportcentrum vast.

Hoe kunt u reageren?

Van 7 juli tot en met 18 augustus 2014 kan een ieder schriftelijk (geen e-mail) of mondeling zijn of haar zienswijze op het ontwerp uitwerkingsplan indienen. U kunt uw zienswijze richten aan: het college van Almere, Postbus 200, 1300 AE Almere, o.v.v. ontwerp uitwerkingsplan Olympiakwartier 1^e fase. Het is ook mogelijk uw zienswijze mondeling in te dienen. In dat geval kunt u een afspraak maken via het secretariaat van DSO/Ruimte & Wonen op telefoonnummer 14036 (vraag naar het secretariaat van Ruimte & Wonen).

Waar kunt u het plan inzien?

Het papieren ontwerp uitwerkingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage bij de centrale balie in de hal van het stadhuis en bij de balie Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH) in het stadhuis (B-passage op het Ondernemersplein), Stadhuisplein 1. De openingstijden zijn:

- maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
- donderdag van 8.30 tot 20.00 uur;
- zaterdag van 10.00 tot 14.00 uur. .

Voor vragen over het uitwerkingsplan kunt u terecht bij de balie VTH. Hier kunt u alleen op afspraak terecht. U kunt een afspraak maken via het Digitaal Loket (zie bovenaan deze pagina) of telefonisch op telefoonnummer 14036.

De digitale versie is in pdf in te zien via de gemeentelijke website www.almere.nl/ruimtelijkeplanneninprocedure. Aan de pdf-versie zijn echter geen rechten te ontleen. Het is mogelijk het plan op het stadhuis digitaal in te zien. Vraag hiernaar bij de balie Vergunningen, Toezicht en Handhaving of bij de receptie in de centrale hal van het stadhuis.