

Gemeentebblad nummer 54 – 25 april 2014

Vastgesteld bestemmingsplan De Realiteit, Almere Stad

Burgemeester en wethouders maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 3 april 2014 het bestemmingsplan De Realiteit ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan heeft vastgesteld. Het vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken met ingang van maandag 28 april 2014 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage (tot en met maandag 9 juni 2014).

Wat houdt het plan in?

Met het bestemmingsplan worden de bestaande bouwwerken van het wijkje De Realiteit beschreven met als doel om de gerealiseerde bouwwerken van het wijkje te behouden. Het bestemmingsplan krijgt daarmee een sterk conserverend karakter. De bouwwerken van “De Realiteit” zijn het resultaat van de prijsvraag uit begin jaren '80 met als thema ‘Tijdelijk wonen’. De winnaars van deze prijsvraag mochten hun ontwerp hier realiseren. De gebouwen van “De Realiteit” vertegenwoordigen een unieke architectonische waarde en vormen een belangrijke publiekstrekker voor Almere. Het plangebied is gelegen op circa 150 meter ten noorden van De Hoge Ring, ter hoogte van de kruising met de Markerdreef. Het gebied is omsloten door de Noorderplassenweg, Von Draisweg en het Realiteitspad.

Tegen dit besluit hebben de provincie en het rijk geen reactieve aanwijzing ingediend.

Tegen het ontwerp van het plan zijn binnen de daarvoor geldende termijn geen zienswijzen bij de gemeenteraad ingediend. Ook heeft de gemeenteraad bij de vaststelling geen wijzigingen in het plan aangebracht. Daarom kunnen alleen belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest op tijd hun zienswijzen in te dienen, beroep instellen.

Hoe kunt u reageren?

Van maandag 28 april 2014 tot en met maandag 9 juni 2014 kunt u uw beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage, o.v.v. beroepschrift bestemmingsplan De Realiteit. Het instellen van beroep schorst de werking van het besluit niet. Voor schorsing van het besluit moet u daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zelfde adressering als hierboven). Aan het indienen van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Waar kunt u het plan inzien?

Het papieren ongewijzigd vastgestelde bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken ter inzage bij de receptie in de centrale hal van het stadhuis, Stadhuisplein 1. De openingstijden van het stadhuis zijn:

maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur;
donderdag van 8.30 tot 20.00 uur;
zaterdag van 10.00 tot 15.00 uur.

Voor vragen over het bestemmingsplan kunt u terecht bij de balie Vergunningen, Toezicht en Handhaving in het stadhuis, Stadhuisplein 1. Hier kunt u alleen op afspraak terecht. U kunt een afspraak maken via het Digitaal Loket op www.almere.nl of telefonisch op telefoonnummer 14036.

De digitale versie is in te zien via de gemeentelijke website www.almere.nl/ruimtelijkeplanneninprocedure en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0034.BP2X07-vg01

Het is mogelijk het plan op het stadhuis digitaal in te zien. Vraag hiernaar bij de balie Vergunningen, Toezicht en Handhaving of bij de receptie in de centrale hal van het stadhuis.

De bestanden van het bestemmingsplan kunt u downloaden op:

<https://plannen.almere.nl/manifest.asp?PLAN=NL.IMRO.0034.BP2X07-vg01>